

Протокол № 9
заседания Правления СНТ «Дружное-3»
от « 10 » октября 2022 г.
188664, РОССИЯ, Ленинградская область, Всеволожский
муниципальный район, Массив Лехтуси

Число членов Правления - 5
Присутствовало - 5
Кворум есть, собрание легитимно.

Члены Правления:

1. Председатель правления Мальцева Валентина Николаевна
2. Зам. Председателя правления Лапко Нина Викторовна
3. Фридман Михаил Анатольевич
4. Тихомиров Сергей Владимирович
5. Ильин Кирилл Анатольевич

Повестка дня:

1. Прием в члены садоводства по заявлениям.
2. Обсуждение финансового положения за 9 месяцев на 01.10.2022г
3. Водоснабжение.
4. Энергоснабжение.
5. Разное.

1. СЛУШАЛИ:

1). По первому вопросу повестки дня выступила Председатель СНТ «Дружное-3» Мальцева В.Н., которая ознакомила со списком лично подавших заявления на вступления в члены садоводства на 11.09.22г.
Поступило 4 заявления, поэтому предложено голосовать списком, ознакомившись с приложенными к заявлению документами.

Принять в члены СНТ «Дружное-3»:

уч.005 Быкову Наталью Александровну
уч.190 Шапиро Бориса Вульфовича
уч.481 Дубковскую Ирину Александровну
уч.605 Кандалова Дмитрия Олеговича
уч.675 Рудакову Екатерину Вячеславовну

Решили:

Голосовать списком за кандидатов в члены садоводства.
Результаты голосования: «За» - 5, Против «0», Воздержались «0».

2. СЛУШАЛИ:

1). По второму вопросу повестки дня выступила Председатель СНТ «Дружное-3» Мальцева В.Н., которая проинформировала о поступлении денежных средств на

расчетный счет за 9 месяцев: январь, февраль, март, апрель, май, июнь, июль, август, сентябрь 2022 года и о расходах по оплате электрической энергии и вывозу мусора за 9 месяцев: январь, февраль, март, апрель, май, июнь, июль, август, сентябрь 2022 года.

Поступления на расчетный счет 2022 год.

| Месяц | Всего | ЭЭ | Членские взносы | Начислено ЭЭ | Недобор по ЭЭ |
|----------------|----------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--------------------|
| Январь | 1.368.711,38 | 731.454,08 | 629.057,30 | 1.062.735,56 | -299.263,52 |
| Февраль | 1.335.720,97 | 836.577,10 | 499.143,87 | 766.393,92 | 106.458,66 |
| Март | 1.234.650,12 | 725.350,12 | 506.700,00 | 806.122,64 | -48.758,48 |
| Апрель | 1.187.300,64 | 751.337,88 | 435.562,76 | 603.063,04 | 177.357,8 |
| Май | 1.843.448,46 | 643.211,58 | 1.176.436,88 | 876.646,20 | -212.780,14 |
| Июнь | 2.834.587,09 | 666.610,09 | 1.993.547,00 | 682.154,96 | -3654,27 |
| Июль | 1.901.007,89 | 542.657,89 | 1.110.000,00 | 736.688,70 | -180.508,89 |
| Август | 2.397.462,02 | 735.173,02 | 1.557.539,00 | 731.213,84 | 6.495,18 |
| Сентябрь | 1.892.640,89 | 682.477,89 | 1.156.613,00 | 920.657,70 | -208.313,59 |
| 2022год | 15.995.529,46 | 6.314.849,65 | 9.064.599,81 | 7.185.676,56 | -668.907,25 |

За 9 месяцев 2022 года вывезено 37 контейнера ТБО по 27м3, на общую сумму 1.126.000,000 рублей.

За 9 месяцев 2022года на оплату ЭЭ потрачено 7.185.676,56 рублей

3. СЛУШАЛИ:

- 1). По третьему вопросу повестки дня выступила Председатель СНТ «Дружное-3» Мальцева В.Н. и доложила, что СНТ «Дружное-3» заключило Договор купли-продажи № К-88/2022 на 908 кв.м. под 1 скважиной с Муниципальным образованием «Токсовское городское поселение» Всеволожский муниципальный район Ленинградской области. В настоящее время ждем документы из Администрации Токсова.
- 2). Второго октября летний водопровод отключили, и теперь производится его подготовка к зимнему сезону.
- 3). В октябре БМГ «Недра» должны сделать отбор воды из 1 и 2 скважины и сделать анализы воды. Стоимость данных работ 135000,00 рублей.

4.СЛУШАЛИ:

- 1). По четвертому вопросу повестки дня выступила Председатель СНТ «Дружное-3» Мальцева В.Н. и доложила, что СНТ «Дружное-3» заключило Договор подряда № 04-08/22 от 04.08.22г ООО «СЛЭП» с Шаповаловым С.А на работы по улице Солнечная, улице Ветеранов, с1-6 линии. Проводился полный комплекс электромонтажных работ по демонтажу опор наружного электроснабжения 0,4кВ, обрезки крон на территории СНТ «Дружное-3».
- Работы выполнены по договору на сумму 507.300,00 рублей. В настоящее время будут продолжаться работы по установке счетчиков и составление Акта ввода счетчиков.

2). Председатель СНТ «Дружное-3» Мальцева В.Н. доложила, что Правление вновь переводит систему обеспечения электроэнергией на **автоматическое ограничение потребления, в случае неоплаты до 20 числа текущего месяца потреблённой электроэнергии за прошедший месяц свыше 300 Вт.**

Участки с большим долгом Протокол №24 общего собрания членов садоводческого товарищества «Дружное-3» от 4 сентября будут ограничиваться до **100 Вт.** Все члены садоводства и не члены садоводства, не оплатившие, членские взносы за садоводство за 2022г будут ограничены в получении электрической энергии согласно Устава СНТ «Дружное-3».

В п.7.2.5. Устава оговаривается, что в случае не полной уплаты членского взноса в установленный срок, по решению Правления Товарищества накладываются ограничения в пользовании электрической энергией на члена Товарищества, допустившего просрочку уплаты, если иное не будет решено общим собранием.

Также обращаем Ваше внимание на п.7.8.Устава:

п.7.8. Никаких льгот по уплате членских и целевых взносов у членов СНТ и лиц, ведущих садоводство без участия в Товариществе нет.

В дальнейшем снятие ограничения происходит в течение 3 суток.

5. СЛУШАЛИ:

- 1). Рассмотрели заявление уч.517 и подготовили ответ с подписью всех членов правления.
- 2). Подготовили и выдали Справку уч.50 и уч.51 в Администрацию Лесколовское сельское поселение.
- 3). Подготовили и выдали Справку уч.279 и уч.729 в Администрацию Лесколовское сельское поселение.

Председатель заседания

Секретарь заседания



Мальцева
Лапко

В. Н. Мальцева

Н.В. Лапко